

Privatunter

| Aufstellung Haus Süd Top 1 bis Top 14 |        |        |       |             |          |        |        |                          |           |                          |          |  |  |  |  |  |  |  |     |
|---------------------------------------|--------|--------|-------|-------------|----------|--------|--------|--------------------------|-----------|--------------------------|----------|--|--|--|--|--|--|--|-----|
|                                       | Gesch. | Zimmer | WNFL  | Balkon      | Terrasse | Keller | Garten | Verkaufspreis inkl. 1 TG | TG        | Verkaufspreis inkl. 1 TG |          |  |  |  |  |  |  |  |     |
| Top 1                                 | EG     | 3      | 78,24 |             | 12,71    | 2,68   | 173,43 | 460 300,00               | 33 120,00 | 493 420,00               |          |  |  |  |  |  |  |  | WBF |
| Top 2                                 | EG     | 2      | 47,49 |             | 10,28    | 2,68   | 24,53  | 263 360,00               | 33 120,00 | 296 480,00               |          |  |  |  |  |  |  |  | WBF |
| Top 3                                 | EG     | 2      | 58,41 |             | 9,31     | 2,68   | 17,90  | 311 080,00               | 33 120,00 | 344 200,00               |          |  |  |  |  |  |  |  | WBF |
| Top 4                                 | EG     | 2      | 58,83 |             | 9,63     | 2,68   | 26,53  | 316 450,00               | 33 120,00 | 349 570,00               | verkauft |  |  |  |  |  |  |  | WBF |
| Top 5                                 | 1.OG   | 3      | 78,24 | 12,71       |          | 2,68   |        | 401 350,00               | 33 120,00 | 434 470,00               |          |  |  |  |  |  |  |  | WBF |
| Top 6                                 | 1.OG   | 2      | 52,43 | 2 Bal/17,02 |          | 2,68   |        | 282 560,00               | 33 120,00 | 315 680,00               | verkauft |  |  |  |  |  |  |  | WBF |
| Top 7                                 | 1.OG   | 2      | 61,15 | 2 Bal/13,06 |          | 3,38   |        | 323 870,00               | 33 120,00 | 356 990,00               | verkauft |  |  |  |  |  |  |  | WBF |
| Top 8                                 | 1.OG   | 2      | 58,83 | 9,31        |          | 3,37   |        | 306 190,00               | 33 120,00 | 339 310,00               | verkauft |  |  |  |  |  |  |  | WBF |
| Top 9                                 | 2.OG   | 3      | 78,25 | 12,71       |          | 3,37   |        | 401 350,00               | 33 120,00 | 434 470,00               |          |  |  |  |  |  |  |  | WBF |
| Top 10                                | 2.OG   | 2      | 52,43 | 2 Bal/17,85 |          | 3,37   |        | 282 610,00               | 33 120,00 | 315 730,00               | verkauft |  |  |  |  |  |  |  | WBF |
| Top 11                                | 2.OG   | 2      | 61,14 | 2 Bal/13,91 |          | 3,37   |        | 324 560,00               | 33 120,00 | 357 680,00               | verkauft |  |  |  |  |  |  |  | WBF |
| Top 12                                | 2.OG   | 2      | 56,54 | 9,30        |          | 3,37   |        | 296 600,00               | 33 120,00 | 329 720,00               |          |  |  |  |  |  |  |  | WBF |
| Top 13                                | DG     | 3      | 84,89 | 11,30       |          | 3,37   |        | 499 000,00               | 28 000,00 | 527 000,00               |          |  |  |  |  |  |  |  |     |
| Top 14                                | DG     | 2      | 58,18 | 11,93       |          | 3,37   |        | 352 000,00               | 28 000,00 | 380 000,00               |          |  |  |  |  |  |  |  |     |

| Aufstellung Haus Nord Top 15 bis Top 28        |        |      |        |          |        |         |               |           |                      |          |
|------------------------------------------------|--------|------|--------|----------|--------|---------|---------------|-----------|----------------------|----------|
|                                                | Gesch. | WNFL | Balkon | Terrasse | Keller | Garten  | Verkaufspreis | TG        | Verkaufspreis gesamt |          |
| Top 15                                         | EG     | 3    | 66,88  | 5,89     | 2,79   | 177,01  | 417 000,00    | 28 000,00 | 445 000,00           |          |
| Top 16                                         | EG     | 2    | 43,94  | 7,47     | 2,79   | 170,35  | 296 000,00    | 28 000,00 | 324 000,00           | verkauft |
| Top 17                                         | EG     | 2    | 51,82  | 16,47    | 2,79   | 94,14   | 308 000,00    | 28 000,00 | 336 000,00           |          |
| Top 18                                         | EG     | 2    | 45,94  | 5,56     | 2,79   | 234,99  | 332 000,00    | 28 000,00 | 360 000,00           |          |
| Top 19                                         | 1.OG   | 3    | 66,92  | 5,64     | 3,75   |         | 359 000,00    | 28 000,00 | 387 000,00           |          |
| Top 20                                         | 1.OG   | 2    | 46,83  | 7,02     | 3,32   |         | 258 000,00    | 28 000,00 | 286 000,00           | verkauft |
| Top 21                                         | 1.OG   | 2    | 54,71  | 15,49    | 3,32   |         | 316 000,00    | 28 000,00 | 344 000,00           |          |
| Top 22                                         | 1.OG   | 2    | 45,93  | 5,34     | 3,32   |         | 249 000,00    | 28 000,00 | 277 000,00           | verkauft |
| Top 23                                         | 2.OG   | 3    | 66,88  | 5,64     | 2,46   |         | 373 000,00    | 28 000,00 | 401 000,00           | verkauft |
| Top 24                                         | 2.OG   | 2    | 46,83  | 7,02     | 2,46   |         | 268 000,00    | 28 000,00 | 296 000,00           | verkauft |
| Top 25                                         | 2.OG   | 2    | 54,71  | 15,62    | 2,46   |         | 329 000,00    | 28 000,00 | 357 000,00           |          |
| Top 26                                         | 2.OG   | 2    | 45,95  | 5,34     | 2,46   |         | 259 000,00    | 28 000,00 | 287 000,00           | verkauft |
| Top 27                                         | DG     | 3    | 80,15  | 17,49    | 3,48   | Galerie | 499 000,00    | 28 000,00 | 527 000,00           |          |
| Top 28                                         | DG     | 4    | 107,83 | 17,37    | 3,08   |         | 699 000,00    | 28 000,00 | 727 000,00           |          |
| zusätzlicher Tiefgaragenstellplatz € 28.000,00 |        |      |        |          |        |         |               |           |                      |          |



INVESTED - NETTO

PLANT LIST

| Aufstellung Haus Süd Top 1 bis Top 14 |        |        |       |             |          |        |        |               |           |                          |  |  |  |  |  |  |  |             |          |
|---------------------------------------|--------|--------|-------|-------------|----------|--------|--------|---------------|-----------|--------------------------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|----------|
|                                       | Gesch. | Zimmer | WNFL  | Balkon      | Terrasse | Keller | Garten | Verkaufspreis | TG        | Verkaufspreis inkl. 1 TG |  |  |  |  |  |  |  |             |          |
| Top 1                                 | EG     | 3      | 78,24 |             | 12,71    | 2,68   | 173,43 | 418 000,00    | 25 500,00 | 443 500,00               |  |  |  |  |  |  |  | WBF möglich |          |
| Top 2                                 | EG     | 2      | 47,49 |             | 10,28    | 2,68   | 24,53  | 239 000,00    | 25 500,00 | 264 500,00               |  |  |  |  |  |  |  | WBF möglich |          |
| Top 3                                 | EG     | 2      | 58,41 |             | 9,31     | 2,68   | 17,90  | 282 000,00    | 25 500,00 | 307 500,00               |  |  |  |  |  |  |  | WBF möglich |          |
| Top 4                                 | EG     | 2      | 58,83 |             | 9,63     | 2,68   | 26,53  |               |           |                          |  |  |  |  |  |  |  | WBF möglich | verkauft |
| Top 5                                 | 1.OG   | 3      | 78,24 | 12,71       |          | 2,68   |        | 365 000,00    | 25 500,00 | 390 500,00               |  |  |  |  |  |  |  | WBF möglich |          |
| Top 6                                 | 1.OG   | 2      | 52,43 | 2 Bal/17,02 |          | 2,68   |        |               |           |                          |  |  |  |  |  |  |  | WBF möglich | verkauft |
| Top 7                                 | 1.OG   | 2      | 61,15 | 2 Bal/13,06 |          | 3,38   |        |               |           |                          |  |  |  |  |  |  |  | WBF möglich | verkauft |
| Top 8                                 | 1.OG   | 2      | 58,83 | 9,31        |          | 3,37   |        |               |           |                          |  |  |  |  |  |  |  | WBF möglich | verkauft |
| Top 9                                 | 2.OG   | 3      | 78,25 | 12,71       |          | 3,37   |        | 365 000,00    | 25 500,00 | 390 500,00               |  |  |  |  |  |  |  | WBF möglich |          |
| Top 10                                | 2.OG   | 2      | 52,43 | 2 Bal/17,85 |          | 3,37   |        |               |           |                          |  |  |  |  |  |  |  | WBF möglich | verkauft |
| Top 11                                | 2.OG   | 2      | 61,14 | 2 Bal/13,91 |          | 3,37   |        |               |           |                          |  |  |  |  |  |  |  | WBF möglich | verkauft |
| Top 12                                | 2.OG   | 2      | 56,54 | 9,30        |          | 3,37   |        | 269 600,00    | 25 500,00 | 295 100,00               |  |  |  |  |  |  |  | WBF möglich |          |
| Top 13                                | DG     | 3      | 84,89 | 11,30       |          | 3,37   |        | 454 000,00    | 25 500,00 | 479 500,00               |  |  |  |  |  |  |  |             |          |
| Top 14                                | DG     | 2      | 58,18 | 11,93       |          | 3,37   |        | 320 000,00    | 25 500,00 | 345 500,00               |  |  |  |  |  |  |  |             |          |

| Aufstellung Haus Nord Top 15 bis Top 28 |        |      |        |          |        |         |               |           |                      |          |
|-----------------------------------------|--------|------|--------|----------|--------|---------|---------------|-----------|----------------------|----------|
|                                         | Gesch. | WNFL | Balkon | Terrasse | Keller | Garten  | Verkaufspreis | TG        | Verkaufspreis gesamt |          |
| Top 15                                  | EG     | 3    | 66,88  | 5,89     | 2,79   | 177,01  | 374 000,00    | 25 500,00 | 399 500,00           |          |
| Top 16                                  | EG     | 2    | 43,94  | 7,47     | 2,79   | 170,35  |               |           |                      | verkauft |
| Top 17                                  | EG     | 2    | 51,82  | 16,47    | 2,79   | 94,14   | 274 000,00    | 25 500,00 | 299 500,00           |          |
| Top 18                                  | EG     | 2    | 45,94  | 5,56     | 2,79   | 234,99  | 299 000,00    | 25 500,00 | 324 500,00           |          |
| Top 19                                  | 1.OG   | 3    | 66,92  | 5,64     | 3,75   |         | 323 000,00    | 25 500,00 | 348 500,00           |          |
| Top 20                                  | 1.OG   | 2    | 46,83  | 7,02     | 3,32   |         |               |           |                      | verkauft |
| Top 21                                  | 1.OG   | 2    | 54,71  | 15,49    | 3,32   |         | 285 000,00    | 25 500,00 | 310 500,00           |          |
| Top 22                                  | 1.OG   | 2    | 45,93  | 5,34     | 3,32   |         |               |           |                      | verkauft |
| Top 23                                  | 2.OG   | 3    | 66,88  | 5,64     | 2,46   |         |               |           |                      | verkauft |
| Top 24                                  | 2.OG   | 2    | 46,83  | 7,02     | 2,46   |         |               |           |                      | verkauft |
| Top 25                                  | 2.OG   | 2    | 54,71  | 15,62    | 2,46   |         | 299 000,00    | 25 500,00 | 324 500,00           |          |
| Top 26                                  | 2.OG   | 2    | 45,95  | 5,34     | 2,46   |         |               |           |                      | verkauft |
| Top 27                                  | DG     | 3    | 80,15  | 17,49    | 3,48   | Galerie | 449 000,00    | 25 500,00 | 474 500,00           |          |
| Top 28                                  | DG     | 4    | 107,83 | 17,37    | 3,08   |         | 629 000,00    | 25 500,00 | 654 500,00           |          |